

## AVVISO SINTETICO

### ESTRATTO DELLE CONDIZIONI DI EROGAZIONE FINANZIAMENTO DIRETTO C19

(Per un maggior dettaglio dell'operazione si veda il foglio informativo analitico)

#### Caratteristiche del prodotto

<b>CARATTERISTICHE DEL FINANZIAMENTO</b>	<p><u>Caratteristiche Generali</u> L'importo massimo del finanziamento è di <b>Euro 35.000,00</b>, la sua durata è <b>compresa tra un massimo di 54 mesi e un minimo di 36 mesi, oltre massimo 1 mese di preammortamento tecnico (vedere schema di pagina 2/3).</b></p> <p><u>Beneficiari</u> Le PMI, i Consorzi e i Professionisti ubicati sul territorio italiano e operanti nei settori economici ammissibili alla garanzia del Fondo Centrale di Garanzia ex L.662/96.</p> <p><u>Garanzie</u> I finanziamenti dovranno essere assistiti almeno da: - garanzia del "Fondo Centrale di Garanzia per le PMI D.Lgs 662/96" o di confidi/intermediario finanziario contro-garantito a sua volta dal suddetto Fondo; - nel caso in cui il richiedente sia diverso da una ditta individuale: garanzia fidejussoria personale, di importo pari al 130% del finanziamento, dei soggetti che al momento della stipula ricoprono la carica di amministratore. E' fatta salva la possibilità di richiedere ulteriori garanzie in fase di delibera.</p> <p><u>Durata del preammortamento finanziario</u> Il finanziamento può beneficiare di un preammortamento finanziario della durata massima di 6 mesi. Durante tale periodo è previsto il pagamento di rate mensili di solo quota interessi.</p> <p><u>Durata dell'ammortamento</u> La durata è <b>compresa tra un massimo di 54 mesi e un minimo di 36 mesi</b> con piano di ammortamento di tipo "francese". La rata prevede una quota capitale crescente e una quota interessi decrescente. All'inizio si pagano soprattutto interessi; a mano a mano che il capitale viene restituito, l'ammontare degli interessi diminuisce e la quota di capitale aumenta. Il rimborso della somma deve avvenire mediante il pagamento di <b>rate mensili posticipate</b>, con scadenza l'ottavo giorno di ogni mese comprensive di capitale e interessi.</p> <p><u>Modalità di rimborso delle rate del finanziamento</u> Mediante addebito diretto sul conto corrente indicato sul contratto ed intestato al cliente</p>
<b>RISCHI TIPICI</b>	<p>Trattandosi di un finanziamento a tasso variabile per tutta la sua durata, il mutuatario è soggetto al <b>rischio di oscillazione dei tassi di interesse</b> con conseguente potenziale incremento dell'importo delle rate. CentroFidi può revocare il contratto per mancato o ritardato pagamento anche solo di una rata.</p> <p>La revoca del contratto comporta la restituzione immediata del debito residuo, maggiorato degli interessi maturati, degli interessi di mora e di eventuali ulteriori spese ed oneri sostenuti per il recupero del credito.</p> <p>Se il Cliente non può saldare il debito, il CentroFidi può agire in via giudiziaria. Se c'è un fideiussore, anche lui è tenuto a rimborsare quanto dovuto.</p> <p>CentroFidi può inoltre segnalare il Cliente non affidabile alla Centrale dei Rischi o a sistemi di informazione creditizia, segnalazione che compromette la possibilità di ottenere finanziamenti in futuro.</p>

#### Durata del finanziamento e relativo spread

Durata	Spread
36 mesi	10,25%
42 mesi	10,50%
48 mesi	10,75%
54 mesi	10,825%

#### Spese per la stipula del contratto

Spese istruttoria	Fino ad un massimo di € 200,00 corrisposti contestualmente alla sottoscrizione della richiesta di finanziamento e dovuti indipendentemente dall'erogazione dello stesso.
Spese gestione	Fino ad un massimo del 3,50% dell'importo finanziato
Bollo su contratti	€ 16,00
spese postali e spese pratica	fino ad un massimo di € 150,00

#### Spese per la gestione del rapporto

Spese addebito rata (per singola rata)	€6,00
Spese sollecito insoluto (per singola rata insoluta)	€20,00
Spese mancato incasso rata (per singola rata insoluta)	€12,00
Bollo su quietanza/rendiconto (per singolo documento)	€ 2,00
Invio comunicazioni, comprese le spese per comunicazioni trasparenza (per singolo documento)	Canale digitale PEC €0,00 Canale cartaceo €4,00
Estinzione anticipata (% sul capitale restituito in anticipo)	1,00%
Spese per accollo	€ 150,00
Spese per rinegoziazione	1% del capitale residuo (nel caso in cui il cliente sia persona fisica o microimpresa e si sia avvalso della facoltà di surrogazione prevista dalla normativa vigente, la rinegoziazione è senza spese)